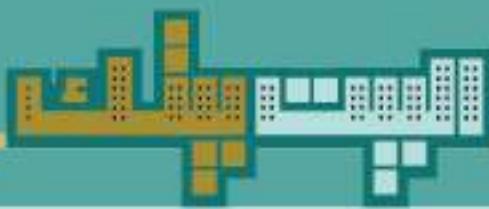




مباني خضراء
طبيقة للبيئة





شركة ربحي الحجة

لا شك أن لكل شركة رسالة تؤديها وأهداف تتحققها، وشركة ربحي الحجة اتخذت شعار (البيت بيتك) ليلاًخص رسالتها ويحدد عالم أهدافها المتمثل في توفير بيت عصري للمواطنين الفلسطينيين وبمواصفات عالية وبأسعار منافسة، ويعمل على بناء جسم استثماري قوي في فلسطين يساهم في تعزيز القطاع الاقتصادي الفلسطيني.

من هنا ابنت الشركة فكرة تأسيس شركة ربحي الحجة فكان عام 2002 العام الذي انطلقت فيه بأكورة مشاريعها لتمتد في مختلف مناطق مدينة رام الله والبيرة، وأصبحت - بعد فترة وجيزة من تأسيسها - من كبرى الشركات العقارية المتميزة والأسرع نمواً وتطوراً في عالم العقارات، ومنذ تأسيسها كان الصدق والتميز شعارها الذي انعكس على أدائها وحجز تذكرة العبور إلى قلوب المواطنين وقلوبهم، فكان النجاح يتلوه النجاح والإسكان يتبعه الإسكان بفضل الله تعالى.

ولم يقتصر دور الشركة على توفير الإسكانات فحسب، بل كان لها الدور الكبير في الخدمة الإنسانية للمجتمع في مختلف القطاعات، كالقطاع الصحي والإغاثي والتعليمي.

كما أخذت الشركة على عاتقها مواجهة أحد التحديات التي تواجهها إقليمياً وهي تحويل التشييد التقليدي إلى مشاريع إسلامية توفر للمواطنين الفلسطينيين بيئة حديثة ومتقدمة، وتحقيقاً لذلك وقعت الشركة اتفاقيات تعاون وشراكة مع كبرى الشركات الإسبانية والتركية العالمية لتوريد أجود مواد التشييد وأكثرها تطوراً وتنوعاً.

وتسعي الشركة لبناء المدن الذكية [Smart Building](#) وهي أنظمة ذكية ومتقدمة تسهل على القاطنين حياتهم وتتوفر لهم مستوى الأمان المطلوب وتعمل على توفير الطاقة. وتراعي الشركة أسس الحفاظ على [سلامة البيئة](#) في كل مراحل البناء.

وتنهج الشركة سياسة الريع بالتقسيط المباشر الميسر بدون وساطة البنوك والمؤسسات المالية تشهدها منها على المواطن الفلسطيني في امتلاكه شقة سكنية عصرية، كما تقدم الشركة عروضاً مميزة وذاتية للأزواج الشابة المقيمين على الزواج.



التشطيب



السلالم

قامت شركة الحجّة العقار والاستثمار بتوقيع عدة اتفاقيات مع كبرى الشركات الإنسانية والعائمة المتخصصة في صناعة البورسلين بأنواعه:

PERONDA	مصنوعة في سلسلة الدرجات
CERAMICALCO	مصنوعة في سلسلة الدرجات
UNICER	المصنوعة في سلسلة الدرجات
LAPLATERA	مصنوعة في سلسلة الدرجات
TAU	مصنوعة في سلسلة الدرجات
HABITAT	مصنوعة في سلسلة الدرجات وأسفلات



طلاء الجدران:

من أفضل وأجود أنواع الطلاء وفق المعايير العالمية والفلسطينية.
تتفق عمليات الطلاء بأيدي مهنة مختصين يتعاملون معه حسب تعليمات الشركات المصنعة له.



المصاعد

يتم تركيب أفضل المصاعد حسب المواصفات العالمية بالشراكة مع شركة القدس للمصاعد الرائدة والمتميزة في هذا المجال.



تعقدت شركتنا مع أفضل الشركات العالمية والمحلية لتزويدها بأفضل ما لديها من انتاجها المتميز بالجودة العالية والعزل للحرارة والصوت وألمقاوم لعوامل الزمن، علماً بأن الزجاج المستخدم فيه زجاج بلجيكي دبل جلاس

4-4-6



أطقم الحمامات والمغاسل

(Creavit) النوعية المميزة بعديد الموديلات العصرية الراقية ذات المظهر الجمالي الرائع والكافحة العالمية



مواصفات البناء المجرد (العظم)

الحجر:

من أفضل أنواع الحجر الطبيعي الصلب ذو اللون الموحد والذي تم اقتلاعه من أفضل المحاجر الفلسطينية، والخاضع لكافة الفحوصات المخبرية التي تخص نسبة الصلابة وامتصاص الماء وثبات اللون.

الباطون:

ذو الجودة العالية الخاضع للفحص والتدقير حسب المعايير العالمية (ASTM) والفلسطينية المتبعة. يصنع ويوارد من الشركات الكبرى لتصنيع الباطون في فلسطين.

الحديد:

مواصفات عالية الجودة حسب المعايير العالمية (ASTM) والفلسطينية المتبعة خاضعة للفحوصات الهندسية والتكنولوجية الازمة.

أنظمة العزل:

العزل الحراري:

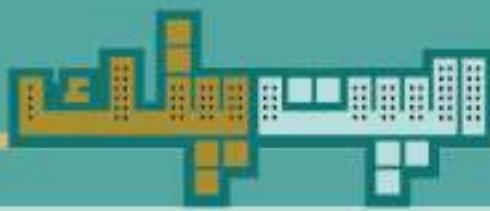
العوازل الحرارية المستخدمة في هذا المشروع تقلل تسرب الحرارة من خارج المبنى إلى الداخل صيفاً ومن الداخل إلى الخارج شتاء، ولتحقيق هذه النتائج يتم استخدام المادة العازلة (Polyuethane foam spray) والتي ترش خلف ياطون الحجر في الجدران الخارجية.

العزل المائي والرطوبة:

يستخدم في هذا النوع من العزل مواد خاصة أعدت لمنع تسرب الماء والرطوبة من وإلى عناصر البناء المختلفة، لما يتم استخدام مادة الرفطة السوداء (بيتومين) لطلاء الأساسات لم تغليفها بصفائح عزل وحماية (Dimpled sheet) التي تحمي حديد وخرسانة الأساس من التآكل بالإضافة إلى دورها في عزل الرطوبة.

ولحماية أسطح المباني من تراكم الماء تم تصميم هذه الأسطح بدرجة ميلان محددة بحيث تمنع حدوث الرطوبة في الجدران، ولم يقتصر العزل على الجدران من الداخل بل تعداها إلى الخارج ف يتم رفع جودة كحلة الحجر بإضافة مواد خاصة وطلبي الحجر بهاء الزجاج (Seal Coat) الذي يمنع الحجر من امتصاص الماء ويضفي عليه لوناً جماليّاً.





شركة رحبي الحجۃ في صور

